LANDGOED wells meer
ENERGIE IN HET GROEN

Energielandgoed Wells Meer

Stadswerk
10 april



energielandgoedwellsmeer.nl

gemeente BERGEN Limburg

VERDUURSAMEN 2030 BERGEN (L)

Inhoud

- VerduurSAMEN2030
- Energielandgoed
- Organisatie / participatie
- Procedure
- Leerpunten



Ellen Arts

Bestuurlijk projectleider –

Gemeente Bergen



Johan van de Heijning

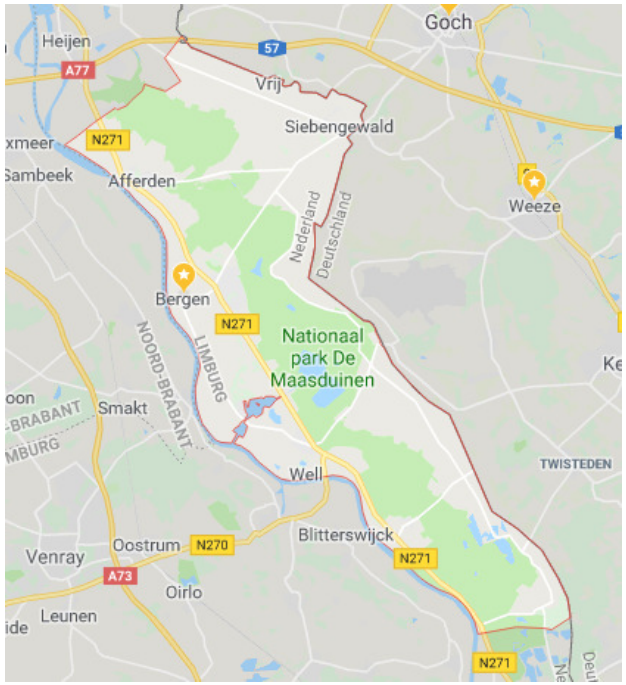
Technisch projectleider -

Antea Group

Gemeente Bergen (L)

- 13.132 inwoners
- 5.582 huishoudens
- 7 dorpskernen
- Oppervlakte 110 km²
- Nationaal Park de Maasduinen







VERDUUR SAMEN 2030

BERGEN (L)

bergen.nl/duurzaam

gemeente BERGEN Limburg

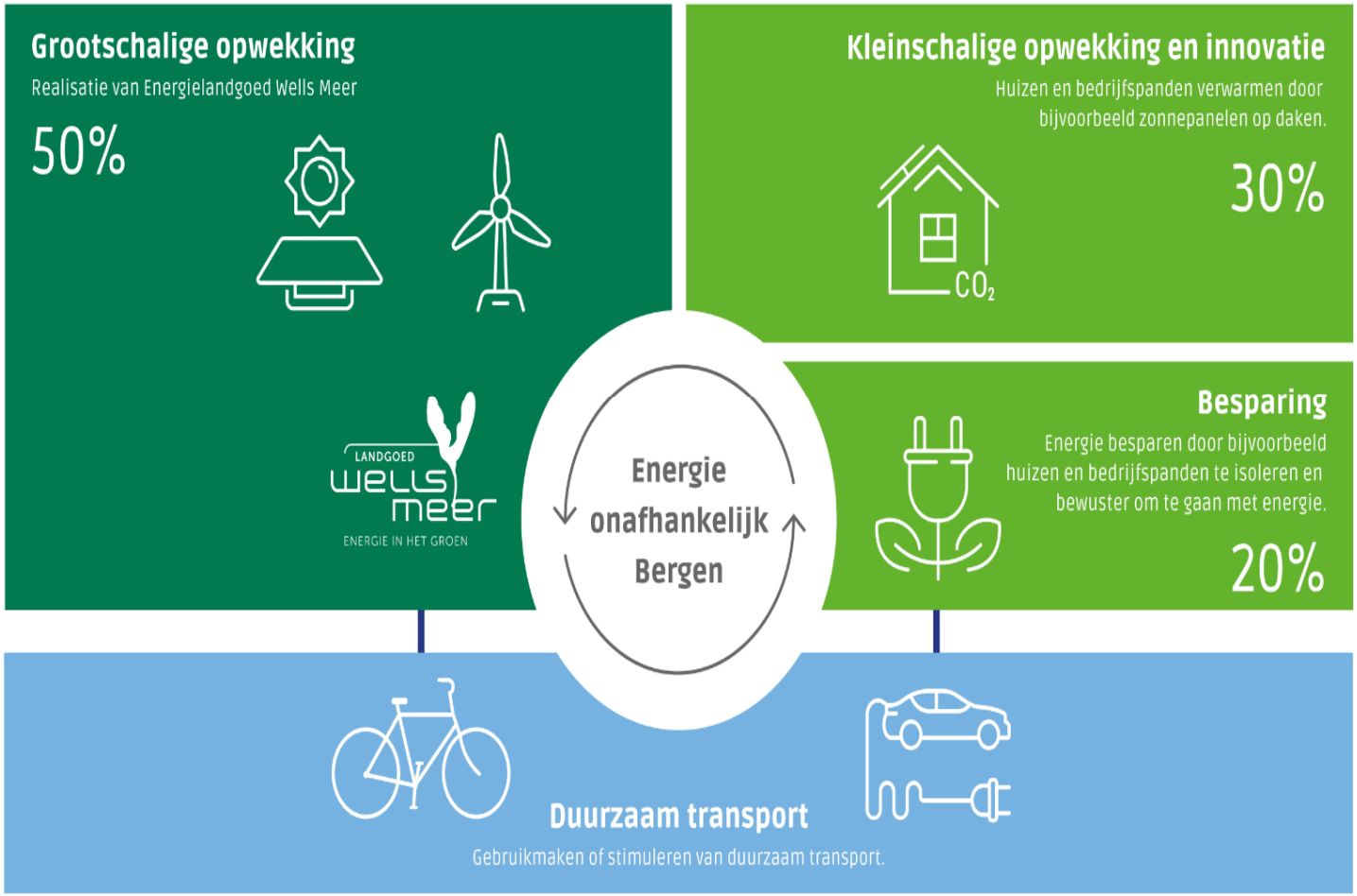
VERDUUR SAMEN 2030 BERGEN (L)

Onze ambitie

In 2030 is de Gemeente Bergen energieonafhankelijk. Als het sneller kan, dan doen we dat. Uitgangspunt is dat de inzet van nieuwe energiebronnen haalbaar en betaalbaar moet zijn.

Samen voor een energieonafhankelijk Bergen

VERDUUR SAMEN 2030 | BERGEN (L)



Wat is een energielandgoed?

LANDGOED wellsmeer
ENERGIE IN HET GROEN

- Energieopwekking op grote schaal met bijvoorbeeld zonnepanelen, biomassateelt en windturbines.
- Toegankelijk landschap waar ook recreatie ontwikkeld kan worden.
- Een landschap dat voor educatie en innovatie wordt benut.





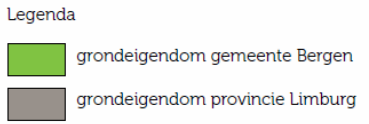


Waarom Wells Meer?

- Door grootschalige opwekking op één locatie te concentreren, kunnen andere waardvolle en/of kwetsbare gebieden zoals het Maasdal en Nationaal Park de Maasduinen bespaard blijven.
- Met een oppervlakte van ongeveer 400 hectare is de locatie uitermate geschikt voor grootschalige opwekking.
- Door de openheid van het gebied zijn er vele mogelijkheden.
- De grond is in handen van Gemeente Bergen en Provincie Limburg.

Grondeigendommen





Uitgangspunten

- Het moet passen in het huidige landschap. We willen het niet verstoppen, we willen er juist een aantrekkelijk en interessant gebied van maken.
- Landbouwgrond gaat zo min mogelijk verloren. We onderzoeken de mogelijkheden en kiezen zo veel als mogelijk voor meervoudig ruimtegebruik.
- Van en voor Bergen: we willen zo veel mogelijk mensen betrekken bij het project en inwoners moeten ervan kunnen profiteren.
- Het Energielandgoed moet voor iedereen toegankelijk en te bezoeken zijn. Het is onderdeel van de lokale maatschappij

Hoe hebben we het georganiseerd?

Projectorganisatie

- **Ellen Arts (aanwezig)** – Bestuurlijk projectleider – Gemeente Bergen
- **Arno Derks** – Projectmanager – Gemeente Bergen
- **Theo Tebarts** – Financieel consulent – Gemeente Bergen
- **Marthe Gijpmans** – Projectsecretaris – Gemeente Bergen
- **Johan van de Heijning (aanwezig)** – Technisch projectleider - Antea Group
- **Anne Oerlemans** – Projectmedewerker – Antea Group
- **Sacha Gommans** – Projectleider communicatie – Viduro
- **Jauke van den Heuvel** – Communicatie trainee – gemeente Bergen

Energiehuis












LANDGOED wells meer
ENERGIE IN HET GROEN

Participatie

Van en voor Bergen

Gemeente Bergen wil zo veel mogelijk inwoners betrekken bij Energielandgoed Wells Meer. Iedereen kan participeren. We luisteren, mensen kunnen een rol hebben in het project en inwoners kunnen profiteren van de duurzame energie. Energielandgoed Wells Meer is van en voor de Bergense inwoner.

Draagvlak, betrokkenheid en bewustwording staan voorop

- Meedenkgroep: meningen, ideeën en wensen ophalen bij inwoners en ondernemers.
- Expertgroep: kennis delen en ophalen bij verschillende specialisten. Bijvoorbeeld op het gebied van duurzame energie, techniek en participatie.
- Klankborgroep: meningen, ideeën en wensen ophalen bij meerdere belangenorganisaties.

Procedure

LANDGOED wellsmeer

ENERGIE IN HET GROEN



Procedure realisatie Energielandgoed Wells Meer

LANDGOED wells meer
ENERGIE IN HET GROEN

FASE 0 VOOR-VERKENNING

HAALBAARHEIDS-VERKENNING

RAADSBESLUIT

mei 2018

FASE 1 VERKENNINGS-FASE

NOTITIE REIKWIJDTE EN DETAILNIVEAU

inspraak en inloopavond 2 augustus

STRUCTUUR-VISIE
MER

inspraak en inloopavond 1 oktober

RAADSBESLUIT

18 december 2018

FASE 2 ONTWERPFASE

NOTITIE REIKWIJDTE EN DETAILNIVEAU

informatiemarkt 15 april

MODELLEN-STUDIE

interactief ontwerpproces

MASTERPLAN

RAADSBESLUIT

december 2019

FASE 3 PLANFASE

VOORONTWERP BESTEMMINGS-PLAN
MER

inspraak en overleg

ONTWERP BESTEMMINGS-PLAN
MER

zienswijze

DEFINITIEF BESTEMMINGS-PLAN
MER

RAADSBESLUIT

zomer 2020

FASE 4 ONTWIKKEL-FASE

EIND 2020:

- BEROEPS-PROCEDURE BESTEMMINGSPLAN
- VOORBEREIDING INFRASTRUCTUUR
- VOORBEREIDING ENERGIE PROJECTEN

FASE 5 BOUWFASE

START BOUW IN 2022

FASE 6 BEHEER- EN EXPLOITATIE-FASE



Procedure realisatie Energielandgoed Wells Meer

FASE 2: ONTWERPFASE

2018

DECEMBER

RAADSBESLUIT

18 december 2018

2019

JANUARI

AFTRAP FASE 2

FEBRUARI / MAART

NRD (NOTITIE REIKWIJDTE EN DETAILNIVEAU)

- WELKE MODELLEN GAAN WE ONDERZOEKEN?
- HOE GAAN WE DEZE ONDERZOEKEN?

APRIL

inspraak en informatiemarkt 15 april

MEI

UITWERKEN MODELLEN:

- MER (MILIEU-EFFECTENRAPPORTAGE)
- MKBA (MAATSCHAPPELIJKE KOSTEN- EN BATENANALYSE)
- ECONOMISCHE HAALBAARHEID

JUNI / JULI

BEOORDELEN MODELLEN:

- MER (MILIEU-EFFECTENRAPPORTAGE)
- MKBA (MAATSCHAPPELIJKE KOSTEN- EN BATENANALYSE)
- ECONOMISCHE HAALBAARHEID

inspraak

AUGUSTUS / SEPTEMBER

VOORKEURS-MODEL BEPALEN

UITWERKEN IN MASTERPLAN

OKTOBER

RAADSBESLUIT

Voorkeursmodel

DECEMBER

RAADSBESLUIT

Masterplan

START FASE 3: PLANFASE

Ontwerp: bouwstenen modellen

LANDGOED wellsmeer
ENERGIE IN HET GROEN

Functie	Aantal ha	Toelichting
Zon	200-350	Zon is de ruggengraat. Aantal benodigde hectares is afhankelijk van de intensiteit van de installaties: intensief grondgebruik voor zon of extensiever in combinatie met andere functies zoals agrarisch of bio-gewas.
Wind	0-2	Maximaal zes windturbines, afweging tussen grote, meer rendabele turbines (200 meter/ 4,5 MW) en minder grote turbines (150 meter/ 3 MW).
Biomassateelt	100-200	Teelt van (droge en/of natte) biomassa op 100 à 200 ha land, afhankelijk van benodigde ruimte andere functies en landschappelijke inpassing. Kansen voor combinatie met recreatieve en agrarische functies.
Biomassacentrale	0-10	Ruimte reserveren voor ontwikkeling van bio-energiecentrale, afhankelijk van resultaten economische haalbaarheid (beschikbaarheid grondstoffen).
Geothermie	0-5	Ruimte reserveren voor (externe) ontwikkeling van één of twee bronnen, afhankelijk van resultaten economische haalbaarheid. Afstand tot afnemer van de warmte (Tuindorp) en bodemgesteldheid zijn bepalend
Experimenteel/test/opslag	n.t.b.	Ruimte reserveren voor (op termijn) opslag van duurzame energie en voor een testlocatie voor nieuwe of innovatieve duurzame energieopwekking/-opslag i.s.m. onderwijsinstellingen.
Energie-gerelateerde bedrijvigheid	20	Ruimte reserveren en haalbaarheid/meerwaarde onderzoeken voor vestiging van aan het Energielandgoed gerelateerde bedrijvigheid.
Educatie en recreatie	n.t.b.	Ruimte voor recreatie, educatie en voorzieningen, zoals: - een "Energiepoort" (een bezoekers-, kennis- en informatiecentrum met ruimte voor horeca, beleving, kunst en 'Retail' gericht op energietransitie en Maasduinen - Beleving/ bezichtiging van het Energielandgoed via wandel-/ fietspaden, een uitkijktoren, etc., bij voorkeur gekoppeld aan bestaande wandel- en fietsroutes
Totaal	**400**	**Potentieel meer dan 870TJ, keuzes in de mix zijn mogelijk en meerwaarde met educatie, recreatie en innovatie is wenselijk**

Model ‘Productiegericht’



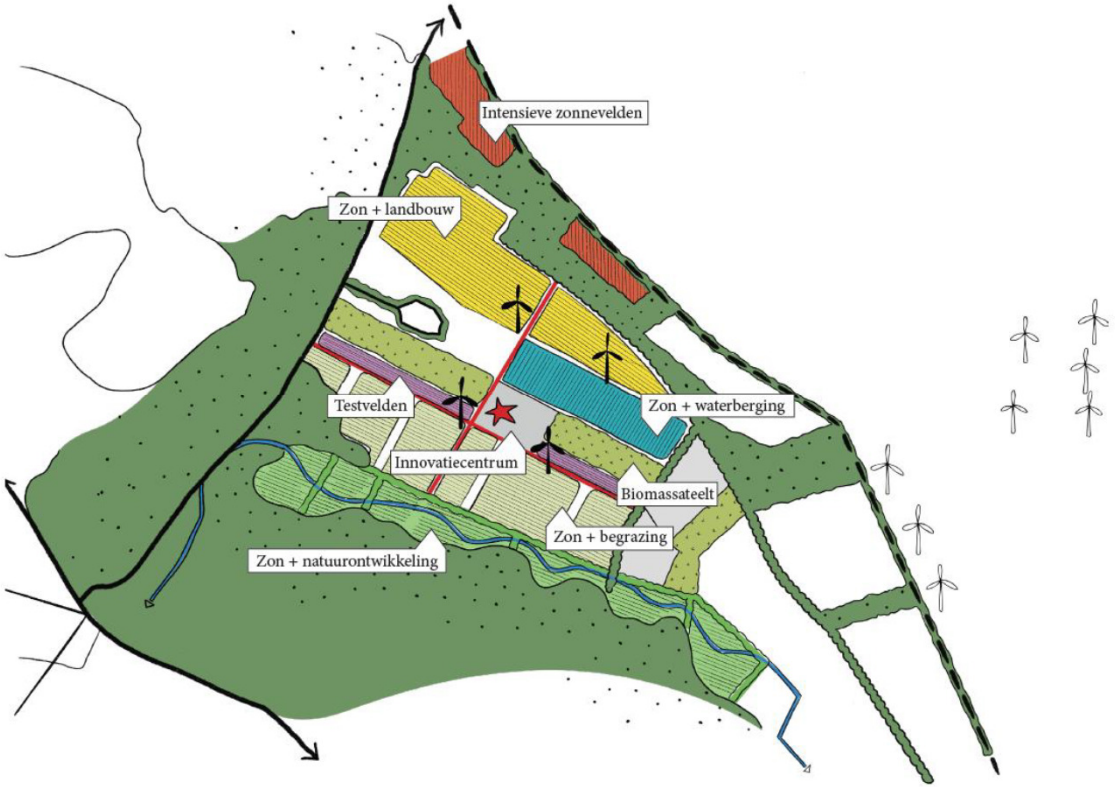
- Zo kosteneffectief en snel mogelijk
- realiseren van zo veel mogelijk
- duurzame energie met bewezen
- technieken en een minimaal
- ruimtebeslag

Model ‘Ingepast’



- Accent op de landschappelijke inpassing van duurzame energie

Model ‘Innovatief’



- Accent op innovatie, educatie en ‘exposure’: het landgoed als (inter)nationaal boegbeeld van de energietransitie.

We kunnen het niet alleen!

LANDGOED wellsmeer
ENERGIE IN HET GROEN

ENEXIS NETBEHEER

TenneT Taking power further

provincie limburg

Ministerie van Economische Zaken en Klimaat

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland

waterschap limburg

BNG BANK

GENNEP

venlo

gemeente HORST A/D MAAS

Gemeente Venray

Gemeente Mook en Middelaar

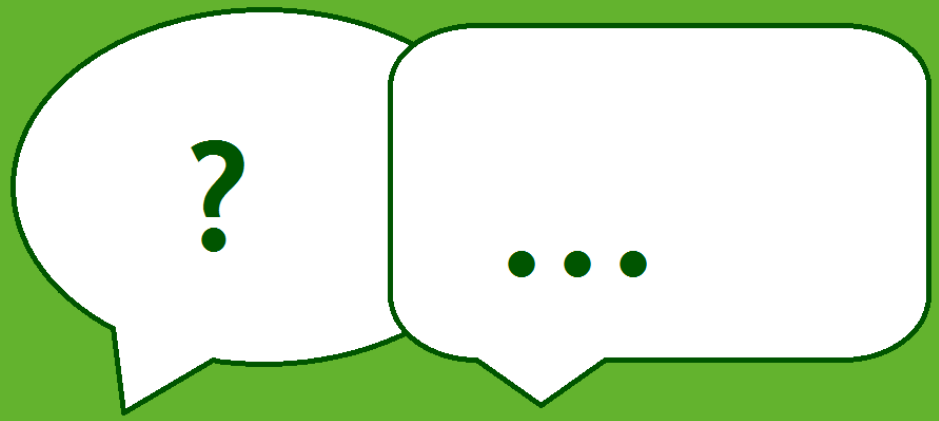
Drie lessen en drie dilemma's

- Door regie te nemen kunnen we breed "waarde" creëren op het gebied van landbouw, natuur, recreatie, landschap, economie
- … en creëren we eigenaarschap en enthousiasme: de energietransitie wordt iets van Bergen!
- Regie nemen vraagt om inzet, organisatie en flexibiliteit!

- Zekerheid zoeken bij belangrijkste afhankelijkheden
- Iedereen betrekken versus koers en snelheid houden
- Omgaan met onzekerheden: Het betere is de vijand van het goede

LANDGOED wellsmeer
ENERGIE IN HET GROEN

Vragen?



Heeft u nog vragen, opmerkingen of ideeën?

Neem gerust contact met ons op.

LANDGOED wells meer
ENERGIE IN HET GROEN

Energielandgoed Wells Meer
Energiehuis Bergen (L)
Keulerstraat 1
5854 BV Bergen

wellsmeer@bergen.nl
energielandgoedwellsmeer.nl
Energielandgoed Wells Meer
VerduurSAMEN2030

Wilt u op de hoogte blijven van alle ontwikkelingen? Schrijf u dan in voor onze nieuwsbrief.