

Jos Voets projectleider IBOR gemeente Oss.

- Inrichten openbare ruimte
- Meestal met kabels en leidingen



Het wordt steeds voller in de ondergrond



Receptie in 2008

- Last van nuts- en telecombedrijven
- Werken zonder vergunning
- Kwaliteit openbaar gebied liep terug
- Geen leges
- Geen degeneratiekosten
- Verleggingskosten voor gemeente
- 5-10% van projectbudget
- Niet redelijk en niet billijk
- Rol VNG/GPKL



Projectgroep As50 2009

- Niet alleen klagen maar doen
- “Actualisatie beleid en beheer kabels en leidingen”
- Projectplan en budget
- Per gemeente 2 techneuten
- Intertec Consultancy sinds 2009
- Techneuten vervangen door juristen
- AKD advocaten sinds 2012
- Bestuurders



Nieuw beleid

1. Inventariseren bestaande contracten en overeenkomsten
2. Opstellen nieuw beleid AVOI
3. Opstellen Handboek Kabels en leidingen
4. Leges innen
5. Lange termijn overleg
6. Eerlijke verdeling van verleggingskosten



Inventarisatie 2010

- Opzoeken oude contracten en overeenkomsten
- Onbepaalde tijd
- Vreemde teksten
- Publiekrechtelijk en privaatrechtelijk
- Check bij nutsbedrijven



Opstellen nieuw beleid AVOI 2010-2011

- Publiekrechtelijk
- Uniform voor alle bedrijven
- Grondslag voor Handboek kabels en leidingen
- Regels zoals “Niet meer in gebruik zijnde k+l dienen te worden verwijderd”.
- Geen nieuwe kabels als de dienst ook via een bestaand openbaar netwerk kan worden geleverd
- Vastgesteld door de Gemeenteraad



Opstellen Handboek Kabels en leidingen 2011

- Algemene voorschriften en aanwijzingen
- Hoe en waar vraag je een vergunning aan
- Standaard dwarsprofiel van gemeente
- Zoveel mogelijk gelijk voor nuts- en telecom
- Hoe meld je een project aan en af.
- Speciale regels voor calamiteiten
- Hoe dien je een wegdek te herstellen zodat alles schoon en fraai blijft
- Waar haal je te kort komend materiaal bv gemeentewerf



Regierol openbare ruimte terug januari 2012

- Vooraf vergunning aanvragen
- Met opzichter schouw vooraf
- Afspraken maken en nakomen
- Verkeersvoorzieningen
- Met opzichter eindoplevering
- Factuur leges
- Factuur degeneratiekosten



Informatiebijeenkomst april 2012

- Nuts- telecombedrijven én hun aannemers
- Grote opkomst
- Veel vragen
- Begrip voor elkaar
- Resultaat: Handboek in de werkbussen



Leges

- Innen
- Kostendekkend
- Niet terugstorten aan het eind van het jaar
- Aanpassen legesverordening



Lange termijn overleg

- Sinds 2012
- Naast twee maandelijks coördinatieoverleg
- Afstemmen met meerjarige onderhoudsprogramma's van:
 - Bouwvereniging
 - Brabant Water
 - Enexis
- Win win voor alle partijen



Eerlijke verdeling van verleggingskosten

- Beleidsregels nadeelcompensatie
- Telecom “wie ligt om niet verlegd om niet”
- Nutsbedrijven: kosten gemeente in oude contracten
- Beperkte tijd voorzien
- Endinet: niet akkoord, aandelen Obragas
- Brabant Water, hield vast aan overeenkomst
- Enexis: veel overleg over 50%- 50%
 - Ook 20- 80 besproken
 - Beperken maatschappelijke kosten
 - Ook dan verantwoordelijkheid
- OZB of vastrecht ?



Eerlijke verdeling van verleggingskosten 2

- In Beleidsregels nadeelcompensatie
- Geënt op NKL 99 van Rijkswaterstaat
- < 5 jaar 100% gemeente
- <5 en <15 jaar afbouwend met 10%/jaar
- > 15 jaar geen vergoeding

Eerlijke verdeling van verleggingskosten 3

- Voorbeeld: middelgroot project
- Offerte Brabant Water € 150.000,= verleggen
- Offerte Enexis € 210.000,= verleggen.
- Nieuw beleid dus zelf voor verlegging zorgen
- Resultaat: bijna alles bleef liggen.
- Kosten gemeente € 17.500,=
- Kosten Enexis ca € 50.000,=
- Maatschappelijke kosten -/- € 290.000,=
- Nadeel: leidingen liggen nu onder asfalt.
 - Veel graafrust
 - Werkzaamheden betekend gat in asfalt.
 -



Opzeggen oude overeenkomsten

- December 2013
- Ingang 1 juli 2014
- Endinet kort geding en rechtszaak
- Hoger beroep loopt
- Enexis geen reactie
- Brabant Water rechtszaak
- Hoger Beroep loopt
- Vertrouwen in een goede afloop.



Bedankt voor uw aandacht

